



listing



Information de l'agent

Nom:	André Beckers
courriel:	info@vivacosta.es
Nom de compagnie:	Vivacosta
Pays:	Espagne
Expérience since:	2000
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	https://vivacosta.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 807,340.73

Location

Adresse:	Alcalali
Soumis:	08/07/2025

Description:

Une oasis de paix, de caractère et de confort Imaginez-vous : vous réveillez avec le parfum de la lavande et la lumière douce du soleil du matin glissant sur les montagnes, tout en dégustant une tasse de café sur l'une de vos terrasses, entouré d'arbres fruitiers et du chant des oiseaux. Cette finca pleine de charme et entièrement rénovée est située dans un endroit unique – à quelques pas du charmant village d'Alcalalí, au cœur de la vallée bien-aimée de Jalon – et offre le meilleur des deux mondes : tranquillité, nature et intimité, tout en ayant toutes les commodités du village à distance de marche. Vivre sur un seul niveau – confortable et pratique La finca est construite sur un seul niveau, ce qui rend l'espace de vie très accessible – avec seulement quelques marches – et idéal pour les familles comme pour les couples souhaitant vivre de manière adaptée à leur âge. À l'intérieur, vous trouverez une atmosphère chaleureuse et accueillante avec des éléments authentiques tels que des plafonds en poutres de bois, des détails en pierres naturelles et un poêle à bois confortable pour les mois d'hiver. Avec quatre chambres confortables et deux salles de bain modernes, il y a suffisamment d'espace pour la famille, les amis ou les invités. La maison a été soigneusement rénovée, préservant des éléments de caractère et les combinant avec le confort moderne. Partout dans la finca, vous trouverez la climatisation (chaud/froid), garantissant que la maison est agréable tout au long de l'année – fraîche en été, agréablement chaude en hiver. Nouvelle cuisine et espaces de vie conviviaux La cuisine récemment rénovée est non seulement stylée, mais aussi



pratique et entièrement équipée – idéale pour tous ceux qui aiment cuisiner et passer du bon temps ensemble. Adjacent, vous trouverez une salle à manger et un salon lumineux, parfaits pour de longues soirées près du feu, avec un bon livre ou un verre de vin. Superbes espaces extérieurs avec vues imprenables. À l'extérieur, c'est tout aussi spécial que l'intérieur. Sur le grand terrain entièrement clôturé, vous trouverez un jardin luxuriant avec plusieurs arbres fruitiers – y compris des oliviers, des amandiers, des agrumes – et un potager bien entretenu pour ceux qui aiment les produits frais de leur propre terre. Plusieurs terrasses spacieuses autour de la maison vous offrent soleil ou ombre à tout moment de la journée – parfait pour se détendre, prendre le petit déjeuner avec vue, ou dîner sous les étoiles. Un véritable point d'attraction est la cuisine extérieure, où vous pourrez, avec vos proches ou amis, profiter de la vie en plein air méditerranéenne jusqu'à tard dans la nuit. Et comme si cela ne suffisait pas : la vue est tout simplement à couper le souffle. Vous avez une vue sur les vignobles et les montagnes de la vallée de Jalon, chaque lever et coucher de soleil est un spectacle qui ne cesse jamais d'émerveiller. Orientation sud-ouest et emplacement idéal. La finca est orientée sud-ouest, garantissant de nombreux rayons de soleil tout au long de la journée, tout en offrant un abri contre le soleil d'été intense. Grâce à son emplacement à distance de marche d'Alcalalí, vous avez des restaurants, des magasins, des cafés et des marchés hebdomadaires à portée de main, tout en profitant du calme et de l'intimité de votre propre paradis vert.

Résumé des caractéristiques : Finca entièrement rénovée avec charme authentique. Juste quelques marches pour accéder à la maison – tout sur un seul niveau. 4 chambres, 2 salles de bains. Nouvelle cuisine entièrement équipée. Climatisation (chaud/froid) dans toutes les pièces. Poêle à bois dans le salon. Magnifique jardin clôturé avec arbres fruitiers, oliviers, amandiers et potager. Plusieurs terrasses et une agréable cuisine extérieure. Vue imprenable sur les montagnes et couchers de soleil impressionnants. Orientation sud-ouest. À quelques minutes à pied du centre d'Alcalalí.

Cette finca est plus qu'une maison – c'est un lieu de vie, de plaisir, de repos et de création de souvenirs. Que vous recherchiez une résidence principale, une deuxième maison ou un refuge charmant, cette finca unique à Alcalalí est une occasion rare. Visite fortement recommandée, c'est une maison que vous devez ressentir.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	231 m ²
Dimesions du lot:	7938 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: MI-50098



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

