



Fažana, appartement spacieux avec terrasse, à 400 m de la mer



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 409,606.86

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Istria
Ville:	Fazana
Soumis:	06/07/2025

Description:

Fažana – Appartement spacieux avec terrasse, à 400 m de la mer

Dans un immeuble calme et bien entretenu à Fažana, à seulement 400 mètres de la mer et du centre-ville, un appartement confortable est à vendre, situé en rez-de-jardin légèrement en contrebas. Cette propriété représente une excellente opportunité pour une vie de famille paisible ou une location touristique, grâce à son emplacement attractif et à son agencement de qualité.

La surface utile nette totale est de 81,91 m², comprenant un grand salon, deux chambres, deux salles de bains et un espace de rangement supplémentaire. La surface habitable est de 78,95 m², à laquelle s'ajoute une terrasse de 29,55 m².

Le bien a été entièrement rénové en 2019, avec des matériaux de qualité, meublé avec du mobilier design et équipé d'appareils électroménagers modernes. Un certificat énergétique de classe B, un système de climatisation réversible, ainsi qu'une place de parking attribuée à l'intérieur de la propriété augmentent encore la valeur de ce bien.

Le bâtiment est situé dans une rue calme, à proximité immédiate de toutes les commodités, à seulement quelques minutes à pied de la promenade, des plages et du Parc national de Brijuni, ce qui rend cet emplacement très recherché et agréable toute l'année.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



ID CODE: 1781

Đankarlo Čekić
Mob: +385 99 237 6130
Tel: +385 52 33 00 33
E-mail: dan@investa.hr
www.investa.hr
Année: 1985

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 81.91 m²
Dimensions du lot: 29.55 m²

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/XWQY-T1633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 274468



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

