



Casa / Villa T3 em Ovar, São João, Arada e São Vicente de Pereira Jusã de 266,00 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 346,769.44

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Aveiro
Ville: Ovar
Indicatif régional: 3880-765
Soumis: 05/07/2025

Description:

Casa Totalmente Renovada com Terreno — Conforto, Espaço e Qualidade de Vida!

Descubra esta fantástica moradia totalmente renovada, ideal para quem procura tranquilidade no campo sem abdicar da proximidade da cidade.

☆☆ Características principais:

- 3 quartos, sendo 2 suítes, + WC de serviço.

Piso superior com sala e cozinha em open space, dois quartos (um suíte) e WC de serviço.

Piso térreo com ampla sala e suíte principal espaçosa.

Janelas em PVC com vidro duplo, garantindo isolamento térmico e acústico.

Ar condicionado, bomba de calor de 300L, canalização e sistema elétrico totalmente novos.

Capoto de 10 cm em toda a casa — máximo conforto e eficiência energética.



Poço próprio.

Terreno de 2.170 m² — ideal para jardim, horta ou espaço de lazer.

Localização privilegiada: no campo, com toda a privacidade e qualidade de vida, mas a poucos minutos da cidade.

Esta é a oportunidade perfeita para viver com espaço, conforto e tranquilidade!

Contacte já para agendar a sua visita!

(*): Certificação Energética efetuada antes da remodelação total do imóvel.

#ref: 145125

Condition:	Reformed
Année:	1951

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	266 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T100398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	145125
-----------	--------

