



Fantastique villa de 3 chambres avec piscine privée et maison d'hôtes



Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	https://barcelorealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 522,680.52

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Lo Pepin
Soumis:	03/07/2025

Description:

Nous sommes fiers de vous présenter cette fantastique maison familiale, située dans le quartier calme et privilégié de Lo Pepín à Ciudad Quesada. À quelques pas de la villa, vous trouverez toutes les commodités nécessaires, le célèbre parcours de golf de La Marquesa et les plages Pavillon Bleu de Guardamar del Segura et de La Mata.

Cette propriété est située sur un généreux terrain d'angle de 700 m², exposé plein sud, et est positionnée de manière à maximiser l'espace extérieur. Le jardin bien entretenu, agrémenté de magnifiques palmiers, d'arbres fruitiers et bien plus encore, en fait une oasis de détente idéale. Le jardin privé dispose d'une piscine privée avec jacuzzi, d'un abri voiture couvert et d'un garage fermant à clé offrant de nombreux rangements. La charmante terrasse incurvée offre de nombreux coins salon et repas, avec vue sur la piscine et le jardin.

La villa est divisée en deux parties: la maison principale et une maison d'amis. La maison principale, de plain-pied, comprend un spacieux séjour avec puits de lumière, une salle à manger, une cuisine ouverte avec bar et une buanderie avec accès au garage. La maison comprend une chambre principale avec salle de bain attenante (douche et baignoire d'angle), deux autres chambres doubles, une



salle de bain familiale et des toilettes invités.

La maison d'hôtes, située au sous-sol de l'immeuble, dispose d'un spacieux séjour avec bar et kitchenette. Elle comprend également une chambre double avec de nombreux rangements et une salle de bain complète. Cette pièce est idéale pour les invités et les résidents souhaitant leur propre espace et leur intimité, ou peut servir de bar et de salle de réception.

La propriété est vendue avec de nombreux équipements supplémentaires, dont la climatisation, le chauffage central et des panneaux solaires pour d'importantes économies d'énergie. Elle est meublée avec goût, sous réserve de disponibilité. Contactez-nous dès aujourd'hui et ne manquez pas cette propriété fantastique idéalement située !

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	233 m ²
Dimesions du lot:	700 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	2205

