



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 756,376.3

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Montezenia
Soumis:	09/07/2025
Description:	VILLAS NEUVES A ORIHUELA COSTA

Nouvelle construction de 4 villas modernes situées à Lomas de Cabo Roig, Orihuela costa.

Chaque villa dispose de 3 chambres à coucher et 2 salles de bains, toilettes invités, cuisine ouverte avec le salon, armoires encastrées, grande terrasse, jardin privé avec la piscine et place de parking hors route.

Une option sous-sol à un coût supplémentaire.



Caractéristiques :

Menuiserie extérieure en aluminium avec des profils de haute qualité.

Placards et dressing entièrement équipés.

Menuiserie intérieure en bois laqué.

Meubles de cuisine.

Pack éclairage...

Stores motorisés autobloquants dans les chambres.

Equipement de plomberie, salles de bains entièrement équipées.

Piscine avec espace lounge.

Carreaux de porcelaine avec colle flexible C2.

Peinture lisse à l'intérieur.

Isolation thermique et acoustique spéciale.

Jardin entièrement paysagé.

Piscine privée.

Vidéophone.

Pré-installation de l'air conditionné par conduite.

Chauffe-eau thermique Aero à haut rendement énergétique.

Chauffage au sol dans les salles de bains.

Lomas de Cabo Roig situé à un kilomètre à l'intérieur des terres de la côte de Cabo Roig avec de belles plages, faisant partie de l'Orihuela Costa.



Il est situé dans une zone bien desservie par les routes, avec de nombreux équipements et des centres commerciaux à proximité.

Lomas de Cabo Roig se trouve à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcie-Corvera.

Nouveau: Oui

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 130 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 445 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption: B

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 00-19461

