



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 196,532.05

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Punta Prima
Soumis:	09/07/2025

Description:

Cette maison de ville de deux chambres, orientée plein sud, est située à Punta Prima, au cœur d'Orihuela Costa, à 10 minutes à pied de nombreuses commodités, dont le célèbre centre commercial Punta Marina avec son magasin de meubles JYSK, un grand supermarché, des cafés-bars et des restaurants. La plage est à environ 20 minutes à pied, tandis que plusieurs excellents parcours de golf sont accessibles en moins de 10 minutes en voiture : un emplacement idéal pour une résidence principale ou des vacances sur la Costa Blanca Sud. La propriété comprend un séjour lumineux avec un escalier menant au premier étage, ainsi qu'une cuisine équipée séparée et rénovée avec accès à une buanderie couverte. Une salle de douche moderne au rez-de-chaussée ajoute à son confort. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles avec placards intégrés, la chambre principale bénéficiant d'un accès à une terrasse privée. Une salle de douche familiale élégante et rénovée avec douche à l'italienne complète ce niveau. Un escalier intérieur mène à un solarium privé sur le toit, offrant un bel espace ouvert avec vue sur la mer, idéal pour profiter du soleil et se détendre. À l'extérieur, la maison de ville bénéficie d'un jardin privé facile d'entretien, avec des espaces carrelés et rocaillieux, ainsi que d'une terrasse couverte idéale pour prendre un café le matin ou un verre en soirée. Elle bénéficie également de la climatisation, d'un accès à une piscine commune bien entretenue et d'un parking souterrain sécurisé. Une superbe opportunité d'acquérir une maison dans un



quartier recherché de la Costa Blanca Sud, à proximité de tout ce qu'Orihuela Costa a à offrir.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	80 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE OC1963
-----------	------------

