



listing



Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	http://tabairarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 199,613.39

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Calpe
Soumis:	03/07/2025

Description:

Appartement d'une chambre à vendre à Imperial Park Calpe Avec de fantastiques vues panoramiques sur la mer, cet excellent appartement penthouse d'une chambre dispose d'un grand balcon-terrasse privé avec une orientation sud. Un appartement idéal pour les vacances et les locations d'été. L'appartement est situé dans le développement d'Imperial Park, un complexe de villas, de maisons de ville et d'appartements dans la région de Partida Tosal de la Cometa, à 5 minutes en voiture de deux plages de sable, de commerces et d'un grand choix de bars et de restaurants. L'échangeur autoroutier et les services d'Altea et de Moraira sont à 15 minutes en voiture. Imperial Park offre une expérience de parc aquatique, idéale pour les familles avec enfants. Il y a 6 piscines en plein air avec des cascades d'eau, des îles et des ponts, des piscines adaptées aux enfants, des zones de bronzage, des ascenseurs pour personnes à mobilité réduite, une table de ping-pong, un club pour enfants et une réception centrale avec des salons. À l'arrière du développement se trouve une grande zone de parc naturel avec des sentiers de randonnée et de vélo menant du complexe. L'appartement à vendre est un appartement Penthouse situé au sommet du développement, une position au sein du parc impérial offrant à la fois la tranquillité et les meilleures vues du complexe. L'appartement offre 56,86 m2 de logements lumineux et spacieux composés d'un grand espace de vie découloisonné, d'une cuisine semi-fermée avec appareils électroménagers, d'un super balcon-



terrasse avec une vue imprenable sur la mer, d'une chambre double avec placards et d'une salle de bains. Appartement meublé à vendre, avec climatisation centrale chaud et froid, fenêtres à cadre en aluminium avec double vitrage et volets roulants, placards intégrés dans la chambre, cuisine équipée avec appareils électroménagers et salle de bain équipée. Aménageable immédiatement, l'appartement sera livré nettoyé et peint. Une place de parking est incluse dans la vente. Les charges communales pour cet appartement Penthouse dans le Parc Impérial sont de 1500 euros par an, cette charge couvre toute votre consommation d'électricité et d'eau, avec juste votre taxe foncière annuelle à payer qui est d'environ 250/300 euros par an. Il existe des options pour acheter un appartement penthouse en bout de terrasse pour 130 000 euros ou un appartement mitoyen pour 120 000 euros. Un excellent appartement penthouse d'une chambre à vendre dans le parc impérial, à proximité de toutes les commodités de Calpe et offrant une vue imprenable sur la mer.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	56 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	30.389
-----------	--------

