



Appartement de 74m² 2 chambres + 1 bureau



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 800.04

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Bourges
Indicatif régional:	18000
Soumis:	11/07/2025

Description:

Situé en plein cœur du centre ville de Bourges Avenue Jean Jaurès, au 1er étage d'une petite résidence, Hélène Carre vous propose - disponible de suite - ce magnifique appartement de 74m² avec un balcon et une cave.
Il se compose d'une cuisine ouverte sur une belle pièce de vie, 2 chambres de 12 et 10,7m² et un bureau de près de 8m², une salle de bain et un WC indépendant.
Chauffage individuel gaz de ville.
Les charges comprennent provision d'eau, ordures ménagères et entretien des parties communes.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 690 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 40 €

Dépôt de garantie : 650 €

Honoraires à la charge du locataire : 518 €

Honoraires d'agence : 6,64 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Année: 1951

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 74 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 268

Lease terms

Deposit: EUR 650
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657585/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500695

