



## LORRIS, Maison de caractère d'environ 150m2, trois chambres



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ArKadia                                                                                          |
| Nom de compagnie: |                                                                                                  |
| Pays:             | Royaume-Uni                                                                                      |
| Téléphone:        |                                                                                                  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 413,901.74 |

### Location

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Pays:                 | France              |
| État/Région/Province: | Centre-Val de Loire |
| Ville:                | Lorris              |
| Indicatif régional:   | 45260               |
| Soumis:               | 01/01/2025          |

### Description:

Située proche du bourg de LORRIS, de toutes les commodités, écoles et collège, à 1h30/2h de Paris, 20mn d'une gare, cette magnifique maison de construction traditionnelle, développant 150m2 de plain-pied, s'implante sur 4850m2 de terrain avec vue sur un étang ! Grâce à la présence de grandes baies ouvertes sur la nature, le salon et la salle à manger agrémentés d'un insert et d'une terrasse, appellent au calme et à la sérénité. Cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, un bureau avec superbe bibliothèque. Espace nuit : trois chambres, une salle de bains, nombreux placards. En sous-sol, vous trouverez une salle d'eau supplémentaire, chaufferie, cave, un garde-manger, une cave, deux pièces, grand garage de 55m2. Petite dépendance à l'extérieur, plusieurs places de parking complètent l'ensemble. Que ce soit comme résidence principale, secondaire, cette maison parfaitement agencée et idéalement située, saura vous ravir ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur le

### Commun

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Chambres:        | 3                  |
| Pied carré fini: | 148 m <sup>2</sup> |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

### Lease terms



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3702036/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3702036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028671513

