



Fonds de commerce à vendre hyper centre ANNECY (74)



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 513,004.97

Location

Pays: France
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes
Ville: Annecy
Indicatif régional: 74000
Soumis: 09/03/2025

Description:

Francis LEBERT & Capifrance vous proposent sur ANNECY hyper centre, ce fonds de commerce bar - restaurant avec une très belle commercialité, dans un quartier dynamique et très prisé. Cet établissement (licence IV) dispose d'un fort potentiel de développement. Sa terrasse de 70 places et son magnifique bar, sont idéals pour accueillir vos clients habitués et les touristes, tout au long de l'année. Une cave de 16m² intégrant une chambre froide, complète cet établissement (seconde cave possible). Tous les équipements nécessaires pour plats froids et chauds, sont en place: plaque de cuisson avec extraction interne, salamandre, lave vaisselle ... Exemples de plats actuels: saladerie, planche, burger, entrecôte, lasagnes... Ce fonds de commerce est une belle et rare opportunité sur le secteur, pouvant être géré à 1 à 2 personnes. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément d'information. (7 jours / ; 9h-21h) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibl

Commun

Pied carré fini: 100 m²

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3706531/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028703774

