



Propriété proche mer



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 420,894.69

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleubian
Indicatif régional:	22610
Soumis:	19/03/2025

Description:

Située dans la charmante commune de Pleubian, cette propriété offre un cadre paisible et typiquement breton. Nichée au cœur d'un jardin de 25200m², comprenant prairie, rivière..., elle se distingue par son environnement verdoyant et sa proximité avec la nature. Pleubian est réputée pour son authenticité et son patrimoine préservé, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les amoureux de la tranquillité et des balades à la mer.

Les commodités telles que les commerces locaux et les écoles se trouvent à quelques minutes, facilitant le quotidien des résidents.

Cette maison en pierre sous ardoise, d'une surface habitable de 175m², se compose de 5 pièces dont 2 chambres. Au rez-de-chaussée, une cuisine, un salon, une salle à manger, une salle de bain, un wc et une chambre offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, une chambre supplémentaire et des combles aménageables offrent des possibilités d'agrandissement. Les dépendances complètent cet ensemble immobilier, offrant des espaces de stockage supplémentaires. Un lieu idéal pour les amateurs de maisons de caractère, à la recherche d'espace et de tranquillité.

Une annexe (ancien moulin) de 50m² au sol est un gros plus. Rénovation à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



Commun

Chambres: 2
Pied carré fini: 175 m²
Dimensions du lot: 25218 m²

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T614939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1420757

