



Maison de 54m² sur 195m² de terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 37,794.63

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bourgogne-Franche-Comté
Ville:	Epoisses
Indicatif régional:	21460
Soumis:	19/03/2025

Description:

Située à 2H30 de Paris, à 20min de l'A6, vous attend cette petite maison dans un village au calme, à 10min de 2 villages avec commodités (boulangerie, pharmacie, écoles, médecins...), dans un triangle entre Avallon, Saulieu et Semur-en-Auxois. Cette maison se compose au rez de chaussée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine, une salle d'eau avec WC Sanibroyeur, une chambre, à l'étage une chambre et un espace grenier. Le tout complété par une cave voutée et un petit jardinet. Double vitrage, Chauffage central gaz avec Bombonne extérieure, Assainissement individuel à remettre aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	54 m ²
Dimesions du lot:	195 m ²

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 316

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T617554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1423147

