



VILLA 115m² Plus T3 45m² à Montalivet les Bains



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 759,556.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Vendays-Montalivet
Indicatif régional: 33930
Soumis: 19/03/2025

Description:

SAFTI vous propose une villa plus un T3 située -Montalivet les Bains, cette propriété d'environ 160m² à quelques pas des commerces. Proche des plages, cette localisation offre un cadre de vie agréable.
Sur un terrain de 810 m² comprend 8 pièces, dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salle d'eau.
L'ensemble se compose d'une maison principale de 115 m² avec véranda, séjour avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres, salle d'eau, et garage attenant, le tout sur une parcelle d'environ 580 m².
En plus, vous trouverez un T3 indépendant avec véranda, séjour cuisine ouverte, une chambre, une salle de douche, et un wc, sur une parcelle d'environ 280 m².
Cette propriété authentique offre un espace de vie confortable pour une famille ou des projets d'investissement.
Je vous donne la possibilité d'un financement intéressant ainsi qu'un accompagnement de qualité jusqu'à la signature de l'achat chez votre notaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2



Pied carré fini:	160 m ²
Dimesions du lot:	810 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	370
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T620292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1431291
-----------	---------

