



## Dpt Val de Marne (94), à vendre CRETEIL appartement T4



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 291,031.46

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Créteil
Indicatif régional:	94000
Soumis:	29/03/2025

### Description:

TRÈS BIEN SITUÉ PROCHE MÉTRO / UNIVERSITÉ / BORD DU LAC. Dans une résidence sécurisée, je vous invite à venir découvrir ce charmant appartement de 4 pièces 87.47 m<sup>2</sup> AVEC BALCON. Passé l'entrée de 10m<sup>2</sup> avec placard, il vous offre un très beau salon de 18 m<sup>2</sup> donnant sur un balcon. Côté nuit, vous découvrirez trois grandes chambres avec placards de 11, 12,5 et 13 m<sup>2</sup> environ. Vous disposerez une belle cuisine indépendante et équipée de 12.40m<sup>2</sup>, d'un cellier, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Une place de parking intérieur complète ses prestations. Rénové récemment, cet appartement convient parfaitement pour une famille ou investissement locatif vue sa proximité des transports et L'Université Paris-Est Créteil ( UPEC ). Nombre de lots de la copropriété : 80, Montant moyen annuel de la quote-part de charges: 329 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur Nombre de lots de la copropriété : 80, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3952 s

### Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	87 m <sup>2</sup>
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3637006/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3637006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028357580

