



TABAC PRESSE LOTO Librairie Proche de BORDEAUX - Gironde 33



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 246,880.63

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bordeaux
Indicatif régional:	33000
Soumis:	29/03/2025

Description:

Au centre d'une ville historique, touristique et viticole, à 30 minutes de Bordeaux. La qualité de vie qu'offre cette commune en fait un lieu recherché. Le magasin développe les activités de tabac, presse, loto, ainsi que la librairie, la papeterie, la carterie. Il bénéficie d'une clientèle variée. Le magasin est spacieux et mérite d'être réorganisé pour développer de la vente additionnelle. Gestion informatisée, locaux sécurisés. L'affaire possède une belle amplitude de progression en réadaptant son offre produits et services, et en élargissant légèrement les horaires d'ouverture. Elle est tenue aujourd'hui par un couple d'associés sans salariés Les commissions nettes sont de 111 000 Le CA marchandises est de 101 000 EBE retraité 97 000 Bénéfice annuel reconstitué 82 000 (Charges dirigeants déduites) « Spécialisé exclusivement dans les cessions de fonds de commerce de tabac sur la Gironde depuis 2017, j'assure un accompagnement dans vos démarches administratives et financières et je vous

Commun

Pied carré fini:	100 m ²
------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3681285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028550577

