Immeuble à rénover à vendre À MONT DE MARSAN (40)

Information de l’agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 328,052.87

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Indicatif régional:	40000
Soumis:	29/03/2025

Description:

Superbe opportunité à saisir au sein de Mont-de-Marsan, au cur des Landes : un immeuble à rénover entièrement (comprenant 4 compteurs d'eau et d'électricité ainsi qu'1 compteur commun pour l'eau et l'électricité). Auparavant cet immeuble était un immeuble de rapport composé de 4 appartements dont deux studios de 25 m2 (salle d'eau, pièce de vie) un appartement de 40 m2 (salle de bains et une chambre) et un autre appartement de 50 m2 (salle de bains et une chambre). Actuellement, l'ensemble est à rénover, il n'y a pas de sanitaires, ni de cuisines, ce bien peut également changer de destination et être restructuré en tant que maison individuelle, mitoyenne deux façades. En plein cur du centre-ville de Mont-de-Marsan, vous aurez accès à tous les commerces et commodités à pied. Cela peut être un bon investissement locatif après les travaux faits, ou pour un primo-accédant. Volets en bois, simple vitrage, façade exposée est (studios exposés plein sud), raccordé au tout-à-l'égout. De plus, une grande

Commun

Pied carré fini:	140 m^2

Room details

Total rooms:	6

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3686390/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028584059