maison Art Deco DE 1929 quartier prisé Ste Wandrille,futur coeur de ville 2025 avec gallerie marchande 10mn à pied

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 978,206.27

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Le Pecq
Indicatif régional:	78230
Soumis:	10/04/2025

Description:

Maison de 127m2 avec terrasses 16m2 et 14m2 en cascade, rénovée avec gout, sur un parquet chêne massif ancien.
Dès l'entrée vous serez séduit par cette porte en fer forgé, qui dessert une entrée avec wc invités, une grande cuisine donnant sur salle à manger et salon avec cheminée de 37m2 s'ouvrant sur une terrasse de 16m2
Le premier étage se compose d'un palier, dressing, d'un bureau, d'une suite parentale de 16M2 avec sa salle de bain et wc, ouvrant sur sa terrasse privée de 16m2
Au rez de jardin baigné de lumière, un local technique, une chambre de 15m2, une salle d'eau avec wc et en enfilade un espace supplémentaire de 16M2 à agrémenter selon vos envies, le tout sur carrelage de qualité récent.
Au fond du jardin indépendant une maisonnette de 35m2 avec grenier et point d'eau fera le bonheur d'adolescent ou/et peut être louée.
Un magnifique contournant de 516m2 contournant agrémente ce bien;
Pompe a chaleur installée en 2023, nouveau centre du pecq à 10mn à pieds, galerie marchande, cabinet médical, super marché date fin des travaus 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 840 000 €
Honoraires charge vendeur

Année:	1929

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	127 m^2

Room details

Total rooms:	7

Energy efficiency

Consommation énergétique ($kWh/m^2/an$):	274

Building details

Parking:	Oui

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T601824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1395603