



centre de Bretagne de Marsan



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 372,409.19

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bretagne-de-Marsan
Indicatif régional:	40280
Soumis:	15/04/2025

Description:

Maison architecte des années 1970 à rénover d'une surface habitable d'environ de 165 m² habitable sur un jolie parc de presque un hectare et demi environ comprenant entrée dégagement, un grand salon séjour d'environ 50 m² avec une belle cheminée, un cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 belle chambres de 25 m² environ; salle de bains, Wc séparé, cellier buanderie. A l'étage une grande chambre de 28 m², comble aménageable pour faire des piece supplémentaire. parc bien entretenu avec un garage de 150 m², piscine de 4/10, une garage de 70 m² environ. le tout sans vis à vis avec possibilité de détaché des terrain constructible. Construction traditionnelle toiture neuve. Coup de cœur assuré

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	165 m ²
Dimesions du lot:	14000 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 314

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T633426/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1446153

