



Maison à vendre 5 pièces LEYNES (71)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 383,672.71

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bourgogne-Franche-Comté
Ville:	Leynes
Indicatif régional:	71570
Soumis:	24/04/2025

Description:

Villa à vendre 153m2 sur Sous Sol 242 m2 En cour d'achèvement Vue imprenable sur Les Vignes, avec terrain 3713m2, et dépendance. Située au cur des vignes, dans un cadre bucolique et préservé, cette villa de 160 m² habitables en cour d'achèvement vous séduira par son emplacement d'exception et son fort potentiel. A 10 minutes de MACON et sa GARE TGV; Implantée sur un sous-sol complet (pas moins de 242 m2!!), elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Une dépendance vient compléter l'ensemble, idéale pour un projet locatif, un atelier ou un espace invité. Les atouts : Vue panoramique sans vis-à-vis sur le charmant village de Leynes Environnement calme et verdoyant, au milieu des vignes Construction récente à personnaliser selon vos goûts Belle luminosité grâce à une exposition optimale Une opportunité rare pour les amoureux de la nature et du calme, à la recherche d'un projet à finaliser dans un cadre unique. Construction CONFORT de 2001 (MG Bat à Feillens) : construction en

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	153 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3717974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028779321

