



## Appartement

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 158,783.84

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Vanves
Indicatif régional:	92170
Soumis:	20/05/2025

### Description:

Dans une résidence idéalement située dans le centre de Vanves, à deux pas de la Gare, à 10 minutes à pied du métro ligne 13, et au pied des commerces, studio et parking dédiés à de l'investissement locatif, loués et gérés par Nexity Studea, garantissant au propriétaire un loyer annuel de 7 713, sans vacances locatives et sans gestion du bien à assumer ou facturée. Le studio se compose d'une entrée avec placard, salle d'eau avec wc, et pièce de vie avec kitchenette équipée, espace nuit, espace bureau, donnant sur une large terrasse avec vue dégagée. Belle rentabilité nette dégagée, sans fiscalité grâce au statut de loueur en meublé (nous consulter).

### Commun

Pied carré fini:	22 m <sup>2</sup>
Floor Number:	5

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3693612/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3693612/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028601294

