



Maison familiale 4/5 chambres sur parcelle 595m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 115,063.69

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Aiguillon
Indicatif régional:	47190
Soumis:	23/05/2025

Description:

Proche de toutes les commodités et services à pieds, commerces, écoles, collège, lycée, gare ... Spacieuse maison en pierres de 214m2 environ sur parcelle traversante de 595m2 .

Au rez-de-chaussée, un grand hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine, salle d'eau avec dressing.

A l'étage, un palier dessert une chambre, une salle d'eau avec WC, une cuisine et un séjour.

Au deuxième trois chambres et un dressing.

Possibilité de créer 2 logements indépendants avec peu de travaux.

En extérieur, une terrasse à l'abri des regards, un pigeonnier à restaurer et un agréable jardin.

Chauffage gaz de ville, tout à l'égout, double vitrage.

Taxe foncière : 1402€/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1780

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	214 m ²
Dimesions du lot:	595 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 156

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T644150/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1479363

