



Appartement



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 104,342

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Vanves
Indicatif régional:	92170
Soumis:	25/05/2025

Description:

Dans une résidence étudiante en excellent état, de très bon standing, à deux pas du métro et au pied des commerces, studio dédié à de l'investissement locatif meublé, loué et géré par Nexity Studea, garantissant au propriétaire un loyer annuel de 4420 (+indexations annuelles), sans risque de vacances locatives ou d'impayés, et sans gestion locative du bien à assumer. Le studio, en bon état général, se compose d'une entrée, pièce de vie avec espace bureau, espace nuit, placard et kitchenette équipée, et salle d'eau avec w.c. Rentabilité sécurisée et sans fiscalité grâce au statut de loueur en meublé (nous consulter). Charges annuelles : 250Taxe foncière : 316

Commun

Pied carré fini:	18.6 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3718070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028772365

