



Appartement T2 – 42 m² – Arzon, proche Port du Crouesty et des plages



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 269,178.69

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Arzon
Indicatif régional: 56640
Soumis: 05/06/2025

Description:

Découvrez ce superbe appartement T2 de 42 m², situé au premier étage d'une résidence neuve, moderne et élégante, dont la livraison est prévue pour fin 2028. Pensé pour allier confort et bien-être, ce bien offre :
- Une pièce de vie spacieuse et lumineuse, exposée sud, idéale pour se détendre ou recevoir.
- Une cuisine ouverte, favorisant convivialité et praticité.
- Une chambre confortable, offrant un cadre intime et apaisant.
- Une salle de bain moderne avec des matériaux de qualité, ainsi que des toilettes indépendantes.
Située dans un cadre privilégié, la résidence bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du Port du Crouesty, des plages du Kerver et du Fogo, parfaits pour profiter du bord de mer et des activités nautiques. Les commerces et services du centre-bourg sont également à proximité. Idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre, cet appartement allie sérénité et accessibilité. + Appartements témoins visibles
+ D'autres appartements du T2 au T4 sont disponibles. Contactez-nous pour plus d'informations !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 232 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 2028

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 42 m²

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T627841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1442385

