



Volume, 3 chambres, parking



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 278,143.11

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Chantilly
Indicatif régional:	60500
Soumis:	05/06/2025

Description:

Secteur du Coq Chantant. Ecoles, gymnase, Carrefour market, centre ville sont accessibles à pied !
Configuration et situation idéales pour ce très bel appartement type 5 sans vis-à-vis avec vue sur un parc arboré. Long balcon Sud-Ouest. Luminosité garantie !
Résidence sécurisée avec gardien, porte blindée, entrée avec placards, double séjour de près de 30m2, cuisine séparée avec cagibi-buanderie, WC séparés, salle de bains, grand double placard, un dressing, 3 chambres. Double-vitrage - oscillant-battant.
Une grande cave et un parking extérieur privatif !
Le chauffage est inclus dans les charges ! Taxe Foncière 721€.
Je serais heureux de vous faire découvrir sur place les atouts de cet appartement très bien entretenu et aux volumes très intéressants.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 320 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun



Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	83 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	281
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T630631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1451927
-----------	---------

