



BOUCHERIE CHARCUTERIE DANS LE MARENSIN



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 448,054.8

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Lit-et-Mixe
Indicatif régional: 40170
Soumis: 05/06/2025

Description:

Etablissement tenu depuis plus de 15 ans par le même exploitant.
Activité de boucherie, charcuterie, plats cuisinés, conserverie ainsi que marchés du secteur avec un fourgon magasin.
Surface de vente de 60 m² plus laboratoire de 100 m² au sol sur deux niveaux. Deux chambres froides positives, une négative, un séchoir à salaison, matériel complet comprenant une fourgonnette frigorifique, le tout en excellent état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 385 000 € HT + 5 000 € TVA, soit 390 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 360 000 € HT + 0 € TVA, soit 360 000 € TTC

Honoraires d'agence : 25 000 € HT + 5 000 € TVA, soit 30 000 € TTC (8.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini: 260 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T632558/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1457799

