



Fonds de commerce Bar-Restaurant Licence IV à vendre centre ANNECY (74)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 250,672.88

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Auvergne-Rhône-Alpes
Ville:	Annecy
Indicatif régional:	74000
Soumis:	08/06/2025

Description:

ANNECY centre ville (74), proche centre commercial Courier, vend fonds de commerce Bar - Restaurant avec belle commercialité, dans un quartier très dynamique. Description : Cet établissement soigné, dispose d'un fort potentiel de développement, surtout en soirée et le week-end. Sa jolie salle de restaurant avec une capacité de 60 couverts et son magnifique bar (sans terrasse), sont idéals pour accueillir vos clients dans une ambiance conviviale. Atouts : - Licence IV - Bar : son cachet authentique, son linéaire d'environ 8m, son double accès depuis l'extérieur - Salle de restaurant : sa luminosité et son cadre donnant sur un parc arboré - Concerts : événements musicaux tous les vendredis soirs, attirant une clientèle fidèle - Parking : stationnement facile au pied de l'établissement, un vrai plus pour vos clients - Charges : charges et loyer modérés - Stockage : un garage en sous-sol Opportunité : - Ce fonds de commerce est une belle occasion pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans

Commun

Pied carré fini:	117 m ²
------------------	--------------------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/VINP-T3696528/?utm_ca
-----------------------	---



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028604887

