



Massy – Quartier Vilmorin : rare maison à réinventer, à deux pas de la gare RER et TGV



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 375,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Massy
Indicatif régional:	91300
Soumis:	10/06/2025

Description:

À seulement quelques minutes à pied de la gare de Massy-Palaiseau (RER B, RER C, TGV), cette maison de 82m² habitables (+ 41m² au sol combles aménageables) située dans le très prisé quartier Vilmorin constitue une véritable opportunité pour les amateurs de rénovation ou les acquéreurs à la recherche d'un bien à fort potentiel, dans un emplacement stratégique.
La maison nécessite une rénovation complète, mais elle offre une base saine et un volume intéressant pour concevoir un projet totalement personnalisé. À l'intérieur, vous trouverez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres avec rangements intégrés, une salle de bains, une salle d'eau et des toilettes séparées.
Les combles, facilement aménageables, peuvent accueillir une suite parentale, un bureau ou encore une salle de jeux. Un sous-sol total vient compléter l'ensemble, idéal pour créer des espaces de stockage, un atelier ou une buanderie selon vos besoins.
À l'extérieur, un petit jardin exposé sud-ouest vous permettra de profiter des beaux jours. Un garage privé complète les prestations, offrant un vrai plus au quotidien.
Intéressé(e) ? Je suis à votre disposition pour planifier une visite sur place ou vous proposer une visite virtuelle à distance. Ne laissez pas passer cette belle opportunité de créer un lieu de vie unique à Massy.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960



Commun

Chambres: 3
Pied carré fini: 100 m²
Dimensions du lot: 155 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 476

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T648495/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1487127

