



Maison 2 chambres entièrement rénovée avec jardin + stationnement sécurisé



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 378,340.9

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Le Bouscat
Indicatif régional: 33110
Soumis: 14/06/2025

Description:

Dans un environnement calme et recherché du BOUSCAT, cette maison de 53 m² entièrement rénovée séduira les amateurs de confort et de finitions soignées. Dès l'entrée, vous serez charmé par l'ambiance chaleureuse et la luminosité de la pièce de vie, agrémentée d'une cuisine moderne et entièrement équipée. Deux chambres cosy complètent l'espace nuit, ainsi qu'une salle d'eau élégante, pensée avec goût. L'ensemble a bénéficié d'une rénovation complète, dans un esprit contemporain et raffiné. Côté confort : climatisation réversible, volet motorisé et matériaux de qualité pour un quotidien tout en douceur. À l'extérieur, profitez d'un jardin plein ouest, joliment aménagé avec du gazon fraîchement posé. Une place de stationnement privative et sécurisée vient parfaire l'ensemble. Un bien clé en main, idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement serein.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2025

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 53 m²
Dimensions du lot: 176 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 171

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T641310/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1473034

