



## Maison à vendre 4 pièces FOULAYRONNES (47)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 303,822.66

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Foulayronnes
Indicatif régional:	47510
Soumis:	19/06/2025

### Description:

Située, dans un lotissement calme et agréable à Foulayronnes, maison de plain-pied d'environ 120 m<sup>2</sup> habitables implantée sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>. Idéalement située, elle permet un accès à pied aux écoles, commerces et autres commodités du quotidien. La maison est composée d'un vaste salon de 38 m<sup>2</sup>, lumineux et chaleureux, équipé d'une cheminée et d'une climatisation réversible. La maison dispose de trois chambres, toutes sans placards, dont deux offrent un accès direct à une belle terrasse, idéale pour profiter des beaux jours en toute intimité, sans vis-à-vis direct. La salle de bain est fonctionnelle, et l'ensemble de la maison bénéficie de volets roulants électriques. Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques, complété par la climatisation réversible dans la pièce de vie. En sous-sol, vous trouverez une surface équivalente à celle de la maison (120m<sup>2</sup>), incluant un grand garage de 67m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. L'accès à la propriété est fa

### Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	120 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3726104/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3726104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028828776

