Idéal pour une collocation de 3 chambres !

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 196,033.81

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Massy
Indicatif régional:	91300
Soumis:	20/06/2025

Description:

Situé dans la charmante ville de Massy (91300), cette ville est réputée pour sa qualité de vie, ses infrastructures sportives et culturelles. De plus ce bien se trouve à proximité direct du RER B et RER C, de différents bus et à 5 min de la futur gare du grand Paris (ligne 18)
Cet appartement de 52 m^2, construit en 1962, se compose de 3 pièces dont 2 chambres, offrant ainsi des espaces de vie confortables et fonctionnels. Idéal pour un premier investissement (en collocation vous pourriez en espérer minimum 1500€ par mois), il peut être aussi parfait pour un premier achat, cet appartement est une opportunité à saisir dans ce quartier prisé de Massy.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 169 000 €
Honoraires charge vendeur

Année:	1962

Commun

Chambres:	2

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	52 m^2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Consommation énergétique ($kWh/m^2/an$):	320

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T651763/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1493623