



## Appartement à vendre 3 pièces ERMONT (95)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 314,103.87

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Ermont
Indicatif régional:	95120
Soumis:	22/06/2025

### Description:

Situé en plein cur d'Ermont, à deux pas des commerces, des écoles et des transports, ce bel appartement vous séduira par son emplacement privilégié et ses prestations de qualité. Au dernier étage d'une résidence bien entretenue, ce logement offre une luminosité remarquable grâce à son exposition plein sud. Il se compose d'une entrée spacieuse, d'un séjour confortable prolongé par une Loggia, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, de deux belles chambres, d'une salle de bain, de toilette séparées, ainsi que des rangements dans les chambres. Un grand box en sous-sol vient compléter ce bien sur le secteur. Nombre de lots de la copropriété : 105, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1646 soit 137 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°979 539 384 -

### Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	71 m <sup>2</sup>
Floor Number:	4

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3716804/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=](http://www.arkadia.com/VINP-T3716804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028771772

