



## Opportunité d'investissement locatif à Pisany (17600) : Deux logements potentiels !



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 161,173.22

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Pisany
Indicatif régional:	17600
Soumis:	26/06/2025

### Description:

Découvrez cette maison à Pisany (17600), proche des commodités, offrant la possibilité de créer deux unités locatives distinctes. L'agencement actuel (140 m<sup>2</sup> sur deux niveaux : rez-de-chaussée avec cuisine, séjour, chambre avec douche, WC ; étage avec 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 WC, dressing) facilite une division. Deux garages indépendants de 47 m<sup>2</sup> chacun et un terrain de 1045 m<sup>2</sup> (non attenant) représentent des atouts supplémentaires pour la location ou la revente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 138 450 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	140 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1344 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 7

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T635563/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T635563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1462080

