



MAISON AYHERRE - 5 pièces



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 579,561.8

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Hasparren
Indicatif régional:	64240
Soumis:	25/06/2025

Description:

Ayherre, à la limite d'Hasparren, Cette superbe maison familiale se trouve dans une impasse, offrant à la fois tranquillité et intimité. Construite sur un terrain de 1263 m², elle associe confort et grands espaces. Caractéristiques de la maison : Rez-de-chaussée : Trois chambres spacieuses, parfaites pour une famille. Un vaste espace de vie de 46 m² avec un salon-séjour lumineux et une cuisine ouverte. Ce dernier donne accès à une terrasse exposée plein sud, ainsi qu'à une terrasse couverte, idéale pour profiter de l'extérieur par tous les temps. Étage : Un espace polyvalent qui peut servir de salon de détente ou de bureau de lecture. Une grande chambre avec WC et douche ouverte. Un grand espace actuellement aménagé en salle de cinéma (vendue vide), offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies. Sous-sol : Un sous-sol total d'environ 200 m² avec un potentiel d'aménagement considérable pour répondre à tous vos besoins. Stationnement : La propriété dispose d'un garage et d'un espace de stationnement permettant de garer jusqu'à 6 véhicules. Cette maison offre un cadre de vie paisible et de nombreuses possibilités d'aménagement. Idéale pour une famille à la recherche de confort, d'espace et de tranquillité. À visiter rapidement !

Année:	1993
--------	------

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	180 m ²
Dimesions du lot:	1263 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Coal

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 144

Building details

Number of Garages: 1
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T22143/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 99641E5BE2704D24

