



Maison d'architecte -240 m2 habitable - de beaux volumes



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,378,887.48

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Fontenay-aux-Roses
Indicatif régional: 92260
Soumis: 28/06/2025

Description:

++ Coup de Cœur ++ Laurent vous propose cette charmante maison située dans le secteur de FONTENAY-AUX-ROSES- Limite ROBINSON.
Dans un quartier CALME et PAVILLONNAIRE, nous vous invitons à découvrir cette maison d'architecte LUMINEUSE totalisant 240 m2 habitable et construite sur un terrain de 500 m2.
Au rez-de chaussée: Un beau SÉJOUR CATHÉDRALE, salon avec CHEMINÉE , salle à manger, CUISINE ÉQUIPÉE, 2 TERRASSES de plain-pied avec un accès au jardin, WC séparés.
A l'étage : Une grande et très belle SUITE PARENTALE avec CHEMINÉE, DRESSING, SALLE DE BAINS, avec baignoire et douche, le tout donnant sur une terrasse. Une 2ème chambre avec salle de bains et balcon, un bureau et un WC indépendants.
La maison est édifée sur un SOUS-SOL TOTAL aménagé et pouvant être complètement indépendant avec un GARAGE double, une BUANDERIE, une SALLE DE SPORT, une CHAMBRE et un SAUNA.
Le bien se situe proche de toutes les commodités - RER Robinson à 5 mn à pied - écoles - universités - commerces de proximité!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1983

Commun



Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	240 m ²
Dimesions du lot:	500 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	282
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T607779/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1406721
-----------	---------

