



Maison Haussmannienne



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,254,983.93

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Vaureal
Indicatif régional: 95490
Soumis: 28/06/2025

Description:

*** SAFTI ***
VAURÉAL VILLAGE
Située dans un environnement calme et préservé, cette maison haussmannienne mêle avec justesse charme authentique et volumes généreux.
Dès l'entrée, les hauteurs sous plafond, les moulures et la lumière naturelle donnent le ton.
Le rez-de-chaussée se compose d'une salle à manger avec billard, d'un salon avec cheminée insert prolongé par une véranda lumineuse, d'un bureau, d'une cuisine avec arrière-cuisine, d'une buanderie et une cave en sous-sol.
À l'étage, une suite parentale avec deux dressings, salle d'eau et espace balnéo.
Au dernier niveau : trois chambres confortables, un bureau supplémentaire et une seconde salle d'eau.
À l'extérieur, le jardin intimiste, sans vis-à-vis, abrite une piscine chauffée et un charmant pavillon chinois, parfait pour prolonger les moments de détente.
Un lieu de vie unique qui ne se raconte pas, il se découvre. Je reste à votre écoute pour toute information ou organiser une visite en toute simplicité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 086 750 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1860

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 278 m²
Dimensions du lot: 2314 m²

Room details

Total rooms: 13

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 398

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T654136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497603

