#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# MAGNIFIQUE MAISON EN PIERRE 3 CHAMBRES AUX PORTES DE NIORT!



# Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de

compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 256,502.48

#### Location

Pays: France

État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine Ville: Villiers-en-Plaine

Indicatif régional: 79160 Soumis: 01/07/2025

Description:

Venez découvrir à Villiers-en-Plaine, village à environ 10 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 105 m2 nichée sur un terrain clos et sans vis-à-vis de plus de 520 m2 avec dépendances et porche deux véhicules. Cette maison de caractère comprend une cuisine aménagée et équipée, dans le prolongement vous trouverez le salon / séjour avec poêle à pellet. Le cellier et les wc compètent ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage ou se trouve 3 belles chambres et une salle d'eau! L'authenticité est au rendez-vous, le coup de coeur est assuré! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 220 000 € Honoraires charge vendeur

Année: 1900

#### Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1

Pied carré fini:  $105 \text{ m}^2$ Dimesions du lot:  $525 \text{ m}^2$ 

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

#### **Room details**

Total rooms:

Indoor Features: Fitted kitchen

**Energy efficiency** 

Consommation énergétique

 $(kWh/m^2/an)$ :

225

# **Building details**

Parking: Oui

#### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T614239/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

## **Contact information**

IMLIX ID: 1424339

