



## Appartement



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 283,813.88 |

### Location

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Pays:                 | France             |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville:                | Le Bouscat         |
| Indicatif régional:   | 33110              |
| Soumis:               | 01/07/2025         |

### Description:

Situé au plein cur du Bouscat, à deux pas des commerces et des commodités, venez découvrir cet appartement de 53 m<sup>2</sup> qui allie confort et praticité. Niché à l'arrière d'une petite copropriété à taille humaine, il bénéficie d'une belle terrasse de 7 m<sup>2</sup> et d'un jardin privatif idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. L'appartement se compose d'une entrée avec rangement, une pièce de vie lumineuse avec cuisine semi équipée, de deux chambres, d'une généreuse salle de bain avec toilettes. Rare sur le secteur, ce bien est vendu avec deux places de parking privatives situées en sous-sol. Son emplacement privilégié et sa proximité immédiate avec les transports et commerces en fait une opportunité à ne pas manquer. Vendu libre de toute occupation !

### Commun

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Chambres:        | 2                 |
| Pied carré fini: | 53 m <sup>2</sup> |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

### Building details

|          |     |
|----------|-----|
| Parking: | Oui |
|----------|-----|



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3723909/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3723909/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028803330

