



Maison au calme, 5 chambres, bureau, salle cinéma et double garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 575,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Camblanes-et-Meynac
Indicatif régional:	33360
Soumis:	01/07/2025

Description:

Secteur Camblanes - Votre conseiller SAFTI Alexandre Carteau (06 15 81 06 30) vous propose de venir découvrir cette belle contemporaine de 2003 de 245 m² avec 5000 m² de terrain située dans un environnement calme à 5 minutes de Camblanes. Le rez-de-chaussée comprend entrée, belle pièce de vie de 70m² avec cheminée et cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau, grand bureau, salle cinéma, buanderie avec douche et cellier, wc indépendant. À l'étage se trouvent un grand pallier avec espace bibliothèque, une grande avec salle d'eau, 4 autres grandes chambres, une salle de bain et wc indépendant. Double garage indépendant, grand espace d'accueil et de stationnement, terrasses et immense jardin piscinable sur l'arrière de la maison complètent ce bien.
Plans, photos, visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 575 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2003

Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	245 m ²



Dimesions du lot: 5000 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 95

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T654709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498524

