



FACE AU PARC DES EXPOSITIONS PARIS LE BOURGET



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 168,747.91

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Le Blanc-Mesnil
Indicatif régional: 93150
Soumis: 03/07/2025

Description:

Cet appartement 2 pièces profite d'un environnement sécurisé avec une place de parking extérieure pour assurer un stationnement pratique. Très bien desservi par les transports en commun, notamment par les bus 152 - 350 - 610 ainsi que la future Ligne 17 de métro Grand Paris Express, il est à proximité d'écoles, collèges et lycées, offrant un cadre idéal. L'accès aux autoroutes A1, A3 et A86 est facilité. À l'intérieur, ce bien de plus de 42 m² nécessitant quelques travaux de rafraîchissement, dispose de nombreux rangements, une chambre, une salle d'eau avec wc et une cuisine indépendante. Cet appartement constitue une opportunité à ne pas manquer dans cette ville dynamique du Blanc-Mesnil à la limite du Bourget

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 31 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2520 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	42 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	354
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T647956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1486426
-----------	---------

