



ENSEMBLE IMMOBILIER DE 385M2 AVEC HANGAR DE 493M2



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 256,670.47

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Louargat
Indicatif régional: 22540
Soumis: 04/07/2025

Description:

Venez découvrir ce bel ensemble immobilier de 385 m2 avec hangar de 493m2 comprenant :
Une maison habitable de 125m2 comprenant un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire, 1 WC séparé, une pièce débarras.
Chauffage bois avec récupérateurs de chaleur à l'étage.
Une maison à rénover intégralement de 260m2.
Un hangar de 493 m2 dont les toitures ont été revues.
Sur une surface totale de terrain de 3140 m2 dont 2170 m2 de terrain constructible et facilement divisible.
Les toitures des bâtiments sont saines, énorme potentiel d'investissement dès l'acquisition.
Contactez moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1903

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 125 m²



Dimesions du lot: 3140 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 269

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T629549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1442822

