



Ile SAINTE CATHERINE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 394,638.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Créteil
Indicatif régional: 94000
Soumis: 07/07/2025

Description:

Située dans la charmante ville de Créteil (94000), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un cadre de vie paisible tout en étant à proximité de toutes les commodités. Cette propriété offre une belle terrasse extérieure idéale pour profiter des beaux jours. De plus, une place de parking extérieure est disponible pour faciliter le stationnement des résidents. À l'intérieur, la maison de 61 m² se compose de 3 pièces, comprenant 2 chambres pour accueillir une famille. Un dressing est également présent pour un espace de rangement supplémentaire. L'agencement fonctionnel de la maison offre une belle luminosité naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Avec sa terrasse attenante, cette propriété est idéale pour profiter de moments de détente en extérieur. Une opportunité à saisir pour un confort de vie optimal à Créteil sur Ile Sainte Catherine.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 840 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 339 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	61 m ²
Dimesions du lot:	106 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	328
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T587410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1369318
-----------	---------

