



Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 325,955.24

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mery-sur-Oise
Indicatif régional:	95540
Soumis:	06/07/2025

Description:

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien.

Cette maison de 60 m² sur un terrain de 127 m² se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve deux chambres et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total complète ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1902

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²



Dimesions du lot: 127 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 727

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T656212/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1501186

