



Maison au coeur du marais poitevin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 152,573.27

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Sansais
Indicatif régional:	79270
Soumis:	08/07/2025

Description:

Située à Sansais (79270), cette charmante petite maison de village bénéficie d'un cadre paisible et authentique. Elle offre un accès facile à la nature environnante. Les habitants pourront profiter de la tranquillité et du charme typique de la région, tout en étant à proximité des services essentiels.

Cette maison de 68m² propose 4 pièces, dont une pièce de vie lumineuse de 36m² agrémentée d'une cheminée. Avec une chambre et un bureau doté d'une mezzanine, elle offre des espaces de vie fonctionnels. La salle de bain est équipée d'une douche et d'une baignoire, et un toilette séparée ajoute au confort. À l'extérieur, une terrasse s'ouvre sur un jardin de 50m², offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et partager des moments conviviaux.

A proximité mais non attenante à la maison, est inclus un terrain constructible de 300m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 131 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	67 m ²



Dimesions du lot: 50 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 247

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T656517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498078

