



Un environnement calme et sécurisé, un appartement parfaitement rénové



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 300,605.06

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Nanterre
Indicatif régional: 92000
Soumis: 09/07/2025

Description:

Situé entre Rueil-Malmaison et Suresnes, cet appartement de 3 pièces, entièrement rénové, se trouve au calme dans une résidence bien entretenue et sécurisée. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée (possibilité d'ouverture sur le séjour), d'un séjour lumineux avec vue dégagée sur jardin, de 2 chambres, d'une salle de douche avec fenêtre et de WC séparés. Double vitrage, fibre, chauffe-eau neuf. Cave incluse, stationnement libre dans la résidence, espace motos/vélos. La copropriété (43 lots) a bénéficié de travaux récents : ravalement, isolation (façades, toiture, sols), remplacement de la chaudière collective gaz. À proximité immédiate des écoles, commerces, et bien desservi par les transports (bus et future ligne 15 du Grand Paris).

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 43 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3132 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1954



Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 54 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 166

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T615237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1425182

