



Charmante maison rénovée 70 m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 151,093.74

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Agen
Indicatif régional:	47000
Soumis:	10/07/2025

Description:

Située en centre ville cette maison de 70 m2 entièrement rénovée et bien entretenue allie charme et fonctionnalité.
Au rez-de-chaussée vous découvrirez une entrée suivie d'une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte et toute équipée. Un coin salon convivial et un espace salle à manger. Une buanderie et un WC viennent compléter ce niveau.
A l'étage une grande suite parentale avec salle de bain / WC et un coin dressing offrent un véritable cocon. Cet espace de vie dispose d'une climatisation réversible.
Idéale pour un couple ou une personne seule, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent un lieu de vie cozy proche de toutes les commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

Commun

Chambres:	1
Pied carré fini:	70 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 141

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T631550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1454646

