



Maison récente de 2016



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 512,393.76

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Fargues-Saint-Hilaire
Indicatif régional: 33370
Soumis: 11/07/2025

Description:

Située à Fargues-Saint-Hilaire (33370), cette maison moderne bénéficie d'un environnement paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature.
Proche des écoles et des crèches, la propriété offre un cadre de vie familial tout en restant connecté grâce à la disponibilité de la fibre.
Son exposition sud-ouest assure une luminosité optimale et une terrasse invite à profiter des beaux jours en extérieur.

Sur un terrain de 1982 m², cette maison récente de 2016 propose un espace extérieur avec 4 places de parking, un garage et 2 terrasses.
La Maison est tournée face à la forêt offre un cadre propice à la détente et aux réceptions en plein air, complétant ainsi le confort du foyer.

À l'intérieur, la maison de 117 m² offre un salon séjour lumineux, 3 chambres dont une suite parentale, 2 salles d'eau, un WC, un cellier et un garage.
Les caractéristiques modernes et fonctionnelles, combinées à une garantie décennale encore active, font de ce bien un choix sûr pour une famille cherchant confort, espace et tranquillité à Fargues-Saint-Hilaire.
Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 60 67 61 96

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2016

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 117 m²
Dimensions du lot: 1982 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 51

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T608853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1413443

