



Immeuble 2 lots



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 231,741.72

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Normandie
Ville:	Les Andelys
Indicatif régional:	27700
Soumis:	11/07/2025

Description:

Dans le centre ville des Andelys, à proximité immédiate de toutes les commodités, immeuble mitoyen composé de 2 logements :
- Un appartement en duplex d'env 80 m² proposant une pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée, 2 chambres, une buanderie avec lave main, 2WC, une salle de bain et un grenier.
- Le second lot est actuellement loué à une profession libérale (loyer mensuel 770 €).
L'ensemble dispose d'une courette et d'une véranda.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1959

Commun

Pied carré fini:	125 m ²
Dimesions du lot:	288 m ²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	175
--	-----



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T616297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1415028

