



Maison à vendre entre terre et mer à Pleubian : confort, nature et convivialité à portée de main.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 299,722.7

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleubian
Indicatif régional:	22610
Soumis:	11/07/2025

Description:

Située à Pleubian (22610), cette maison de 128 m² implantée sur un terrain de 870 m² offre un cadre paisible à ses habitants. Proche des commerces locaux et des écoles mais aussi à un kilomètre des plages, elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour s'installer en toute quiétude. À l'extérieur, la maison en parpaing avec toiture en ardoise dispose d'une véranda de 21 m², de deux places de parking, d'un jardin arboré et d'une terrasse propice à la détente en plein air. Son architecture sobre et élégante s'intègre harmonieusement dans le paysage environnant. À l'intérieur, l'entrée mène à un séjour/salle à manger chaleureux avec insert à bois et bar, une cuisine entièrement équipée, un WC séparé, une salle d'eau adaptée aux personnes à mobilité réduite, une buanderie, et un garage. L'étage abrite trois chambres, une salle d'eau avec double vasque, un dressing, et une quatrième chambre. Cette demeure fonctionnelle et agréable offre un espace de vie confortable pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1983

Commun

Chambres: 4



Salle de bains:	2
Pied carré fini:	128 m ²
Dimesions du lot:	870 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	275
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1490981
-----------	---------

