



Propriété 202 m² avec parc de 4800 m², piscine et double garage



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,221,593.31

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Sanguinet
Indicatif régional: 40460
Soumis: 11/07/2025

Description:

Idéalement située à Sanguinet, proche de toutes les commodités, dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette maison authentique de 202 m². Construite par des compagnons du devoir sur une propriété de 4800 m², vous apprécierez ce grand parc aménagé, la piscine, le double garage de 70 m² et l'espace confortable pour le stationnement des véhicules. Aucun vis à vis et une vue dégagée sur la nature.
L'intérieur offre de belles prestations, avec une entrée, un wc, une cuisine ouverte, un séjour, une mezzanine (transformable en chambre), une suite parentale avec salle de bain et dressing, une autre suite parentale avec salle d'eau, une troisième chambre / bureau pouvant accueillir une troisième salle d'eau.
Les points forts : chauffage par géothermie / calme absolu / environnement verdoyant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 049 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2005

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 202 m²



Dimesions du lot: 4836 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 84

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495499

