



À VENDRE ? Immeuble en pleine propriété proche gare ? 168 m² bâtis



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 151,626.47

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Indicatif régional: 45380
Soumis: 12/07/2025

Description:

Situé en zone d'habitation, à proximité immédiate de la gare de La Chapelle-Saint-Mesmin et à seulement 20 mètres d'un arrêt de bus, cet immeuble en pleine propriété offre un beau potentiel, tant pour de l'investissement locatif que pour une résidence multi-familiale. Il se compose actuellement de : Au rez-de-chaussée : -Un appartement de type F3 -Un studio -Une cour privative de 86 m² -Une cave À l'étage : -Un studio -Un appartement T2 - Une terrasse L'ensemble est édifié sur une parcelle close, pour une surface bâtie totale de 168 m², incluant les annexes. Bien viabilisé, équipé d'un seul compteur électrique triphasé. Le tout à rénover et aménager Possibilité en plus de 4 places de parking pour un montant de 20 000 ?
Joël GAYOLA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : EVRY. RSAC N° 438 165 284 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5631.
D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC.

Commun

Pied carré fini: 249 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T5028/?utm_campaign



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

690049953

